

# FOR RENT

賃料	管理費等
136,000円	7,000円

2F以上, 2面採光, オートロック, 角住戸, 通風良好, 陽当たり良好, 内装リフォーム済, 外壁タイル張り, 閑静な住宅街, メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	デュエット都立大		
物件所在地	東京都目黒区中根 2丁目5-13		
交通	東急東横線 都立大学駅 徒歩6分 東急目黒線 大岡山駅 徒歩16分		
間取詳細	洋室(16.9畳) K(2.7畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 6階		
専有面積	44㎡	向き	南東
築年月	1989年8月	契約期間	2年
損害保険	有 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場			
設備	2口コンロ, B S, C A T V, C S, T Vインターホン, インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 44,000円 清掃費用: 47,690円 エアコン清掃費用: 11,000円		
入居諸条件	事務所不可 楽器等の使用不可 二人可 法人可		
保証会社	必須 レジデンシャルパートナーズ 保証料: 賃料等の40%(最低2万)、月額手数料: 賃料等の1%(更新)		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月19日

No.D-405

お問合せ先



東京都知事(4)第77623号  
(社)東京都宅地建物取引業協会

**株式会社持田総合企画**

東京都目黒区平町1丁目26番17号102ソシアル都立大学102  
TEL:03-3718-0121 FAX:03-3725-0003  
E-mail: mochida@motida.com  
URL: http://www.motida.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付