

# FOR RENT

賃料	管理費等
221,000円	12,000円

24時間緊急通報システム, 2F以上, 2面バルコニー, 3方角住戸, 3面採光, オートロック, セキュリティ有り, ダブルディンプルキー, メゾネット, 角住戸, 通風良好, 陽当たり良好, バス2路線, 外壁タイル張り,

### 【外観】



### 【間取り図】



間取り	1SLDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	コンフォリア碑文谷		
物件所在地	東京都目黒区碑文谷2丁目		
交通	東急東横線 学芸大学駅 徒歩12分 東急東横線 都立大学駅 徒歩16分		
間取詳細	LDK(12.5畳) 洋室(5.5畳) S(2.1畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 1階		
専有面積	49.24㎡	向き	東
築年月	2003年4月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	即時
駐車場	要問い合わせ 駐輪場		
設備	3口以上コンロ, B S, C A T V, C S, T Vインターホン, インターホン, ウォークインクローゼット, ウォ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 33,000円 退去時清掃費用: 44,000円 エアコン清掃: 22,000円		
入居諸条件	ペット相談 楽器等の使用不可 性別不問 二人可		
保証会社	必須 初回保証料: 賃料等50%、個人: 賃料等1%/月、法人: 2年目~2万円/年、口振手数料借主負担		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月3日

No.comfhmy401

お問合せ先



東京都知事(4)第77623号  
(社)東京都宅地建物取引業協会

## 株式会社持田総合企画

東京都目黒区平町1丁目26番17号102ソシアル都立大学102  
TEL:03-3718-0121 FAX:03-3725-0003  
E-mail: mochida@motida.com  
URL: http://www.motida.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%